



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

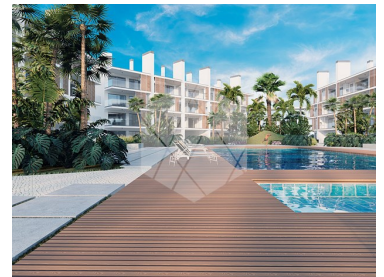
WM-AG-C0A

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



## Albufeira e Olhos de Água - Квартира



**2**

спальни

**2**

В ваннных комнатах

**132**

Площадь (m<sup>2</sup>)

**426 000 €**

(EUR €)

### Роскошный пентхаус в новостройке в Албуфейре

Откройте для себя максимальный комфорт жизни в этом эксклюзивном новом пентхаусе в Албуфейре, расположенном в одном из самых популярных и современных районов этого солнечного португальского прибрежного города.

Эта уникальная квартира, строительство которой будет завершено в середине 2025 года, предлагает все необходимое для роскошной и спокойной жизни в Алгарве.

Эксклюзивные особенности квартиры:

Частная терраса на крыше – Наслаждайтесь захватывающим видом на Албуфейру и Атлантический океан.

Высококачественная отделка – Изготовлена с использованием новейших технологий и высококачественных материалов для обеспечения высокой энергоэффективности.



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

WM-AG-C0A

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



Роскошная кухня – оборудована керамической столешницей и встроенной техникой премиум-класса BOSCH, включая керамическую варочную панель, холодильник, морозильную камеру, посудомоечную машину и комбинированную стиральную/сушильную машину.

Комфортные жилые помещения – Как гостиная, так и спальни оснащены кондиционерами с функциями охлаждения и обогрева, идеально подходящими для комфорта круглый год.

Просторные спальни с балконом – начните свой день с чашечки кофе под утренним солнцем, куда можно попасть прямо из спальни.

Эксклюзивные ваннные комнаты – роскошная напольная и настенная плитка, стильная раковина, зеркало со встроенной подсветкой, а также качественная сантехника для дополнительного комфорта.

Частные парковочные места – расположены в подземном гараже для вашего удобства и безопасности.

Роскошные удобства кондоминиума:

Красиво ухоженные тропические сады и бассейны, представляющие собой тихий оазис. ☀️

Современный фитнес-центр для активного и здорового образа жизни.

Зона ресепшн и общий лаундж для дополнительного удобства и социального взаимодействия.

Идеальный выбор для жизни или зимовки

Независимо от того, ищете ли вы постоянное жилье под солнцем или идеальное место для зимования, этот пентхаус предлагает все, что вы могли бы пожелать. Наслаждайтесь лучшим климатом в Европе, в окружении роскоши и комфорта.

Не упустите эту уникальную возможность и свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или просмотра!

## Особенности недвижимости

- сертификат электроэнергии: A+



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)