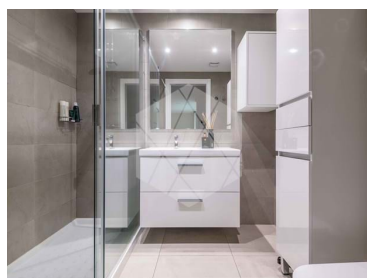




## Albufeira e Olhos de Água - Квартира



спальни



В ванных комнатах



Площадь (m<sup>2</sup>)



Бассейн

**350 000 €**

(EUR €)

### Квартира в новостройке под ключ в роскошном кондоминиуме

Красивая и полностью меблированная квартира в новостройке в элитном комплексе в центре популярного прибрежного города Албуфейра. Закрытый и охраняемый комплекс предлагает бассейн, тренажерный зал, социальную зону, подземный паркинг и детскую игровую площадку. Эта красивая квартира, полностью меблированная качественной мебелью и пригодная для проживания, предлагает вам идеальный дом для отдыха в Алгарве - самой южной провинции Португалии, где солнце светит 350 дней в году.

Особенности квартиры:

- 1 спальня с прямым выходом на фантастический большой балкон с видом на юго-восток
- Открытый и беспрепятственный вид на общий сад, детскую игровую площадку и бассейн
- Роскошная отделка с керамической плиткой на полу с имитацией натурального камня и



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



чистыми отделанными стенами для создания светлой атмосферы

- Полностью оборудованная кухня с современной техникой BOSCH, включая посудомоечную машину и комбинацию стиральной и сушильной машин

Комфорт и удобство:

Гостиная, спальня и ванная комната оборудованы современной системой кондиционирования воздуха, как для охлаждения летом, так и для обогрева зимой.

Специальные удобства:

- Частное парковочное место в подземном гараже, ценное дополнение для вашего удобства  
- Общий сад с игровой площадкой для детей, открытым бассейном с подогревом и детским бассейном и полностью оборудованным тренажерным залом для частного использования

Инвестиции с потенциалом:

Эта квартира является не только отличным домом для отдыха, но и представляет собой выгодную инвестицию. Идеально подходит для постоянного проживания или в качестве дома для сдачи в аренду на время отпуска. Это возможность инвестировать в красивую квартиру в одном из самых востребованных районов Алгарве.

Не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией или запланировать просмотр. Это возможность, которую вы не захотите упустить!



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



## Особенности недвижимости

- отопление
- Посудомоечная машина
- Шкафы
- Центральное расположение
- Оборудованная кухня
- близость: Аэропорт, пляж, Покупка, ресторан, город, Hospital, Farmácia, Public Transport, Playground
- год постройки: 2021
- укомплектованная кухня
- вид: Вид на сад
- Двойное остекление
- Электрические ворота гаража
- Тренажерный зал
- Солнечное отопление
- сертификат электроэнергии: A
- ?????????????? ???? ?
- меблированный
- Стиральная машина
- кондиционер
- Видеодомофон
- Бронированная дверь
- бассейн
- сад
- Пол: 2
- частный кондоминиум
- лифт
- Электрические жалюзи
- Муниципальные канализации
- Парковка
- Барбекю, Новый
- Солнечная ориентации: восток
- балкон



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)