



**WESTMARK**  
imobiliária estate agency

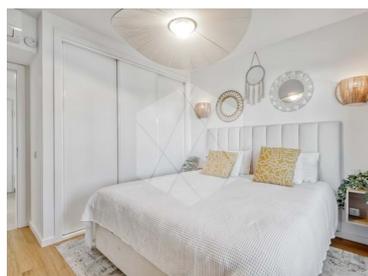
WM2024012

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



## Albufeira e Olhos de Água - Квартира



1

спальни



1

В ваннных комнатах



75

Площадь (m²)



Гараж



Бассейн

**359 000 €**

(EUR €)

### Роскошные апартаменты в Албуфейре с частной парковкой

Станьте новым владельцем этой новой квартиры в роскошном комплексе в самом сердце Албуфейры. Эта красивая квартира, полностью меблированная и готовая к заселению, предлагает вам идеальное место для отдыха в Алгарве - самой южной провинции Португалии.

Особенности квартиры:

- 1 спальня с фантастическим большим балконом, выходящим на южную сторону
- Великолепный вид на общий сад и бассейн
- Роскошная отделка с керамической плиткой на полу с имитацией натурального камня и гладкими стенами для создания светлой атмосферы
- Полностью оборудованная кухня с современной техникой BOSCH, включая посудомоечную машину и комбинацию стиральной и сушильной машин



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



### Комфорт и удобство:

Гостиная и ванная комната оборудованы передовой системой кондиционирования, как для охлаждения летом, так и для обогрева зимой.

### Специальные удобства:

- Частное парковочное место в подземном гараже, ценное дополнение для вашего удобства
- Общий сад с игровой площадкой для детей, открытым бассейном с подогревом и детским бассейном и полностью оборудованным тренажерным залом для частного использования

### Инвестиции с потенциалом:

Эта квартира является не только отличным домом для отдыха, но и стабильной инвестицией. Идеально подходит для постоянного проживания или в качестве аренды на время отпуска. Это возможность инвестировать в потрясающую квартиру в одном из самых востребованных районов Алгарве.

Не медлите больше и свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или назначения просмотра. Это возможность, которую вы не захотите упустить!



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



## Особенности недвижимости

- отопление
- Посудомоечная машина
- Шкафы
- Оборудованная кухня
- близость: Аэропорт, пляж, Покупка, ресторан, Hospital, Public Transport
- укомплектованная кухня
- вид: Вид на сад
- лифт
- Электрические жалюзи
- Короткая прогулка от пляжа
- Парковка
- сертификат электроэнергии: A
- ?????????????? ????
- гараж
- Стиральная машина
- кондиционер
- Видеодомофон
- бассейн
- год постройки: 2023
- частный кондоминиум
- Охранная сигнализация
- Двойное остекление
- Муниципальные канализации
- Тренажерный зал
- Автоматизации
- Солнечная ориентации: юг
- балкон
- меблированный



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)