



Silves - Вилла



 5	 5	 400	 27000			1 150 000 €
спальни	В ванных комнатах	Площадь (m ²)	Площадь земельного участка (m ²)	Гараж	Бассейн	(EUR €)

Роскошное убежище с непревзойденным мастерством

Эта исключительная отдельно стоящая вилла, расположенная на обширном участке площадью 27 000 квадратных метров, предлагает роскошный и спокойный образ жизни в сердце Силвеша, Алгарве. Каждый элемент этой недвижимости излучает изысканность, делая ее настоящим убежищем для тех, кто ценит качество и ручное мастерство.

Ручная работа с деревом, начиная с тщательно изготовленных дверей и дверных рам до оконных рам и декоративных потолков, демонстрирует внимание к деталям и точность в исполнении. Камин из натурального камня добавляют тепла и характера дому, гармонично сочетаясь с элегантными мраморными и деревянными полами.

Основные характеристики главного дома:



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



- 4 спальни, 3 ванных комнаты: Включая впечатляющий основной люкс площадью 30 м².
- Просторная гостиная: Высокие потолки с вручную сделанными декоративными лепными элементами, много естественного света и великолепный камин, вырезанный из натурального камня.
- Большая кухня и обеденная зона: Центр семейной жизни, где можно проводить время за трапезами и приятными моментами. Кухня оснащена прилегающей прачечной.
- Светлый кабинет: Идеальное место для работы с потрясающим видом на долину Силвеша и величественные горы Алентежу на горизонте.
- Уникальные полы: Комбинация мраморных плит, деревянных плиток и деревянных полов на кухне подчеркивает особый характер виллы.

Роскошные внешние удобства:

- Подогреваемый бассейн с зоной спа: Наслаждайтесь бассейном и спа-зоной круглый год благодаря уникальной прозрачной раздвижной крыше, которую можно легко закрыть для большего комфорта.
- Официальный теннисный корт: Оснащен баскетбольными кольцами и футбольными воротами для многофункциональных игр.
- Гостевой дом: Приватное помещение площадью 60 м², включающее спальню с ванной комнатой, полностью оборудованную кухню, гостиную с камином и дополнительную ванную — идеально подходит для комфортного и уединенного размещения гостей или родственников.

Дополнительные особенности недвижимости:

- Винный погреб: Идеально подходит для любителей вина и коллекционеров.
- Экологичные коммунальные системы: Дом оборудован скважиной, несколькими цистернами для воды и биологическим септиком, обеспечивающими автономное водоснабжение. Также, благодаря близости к Силвешу, возможен легкий доступ к центральным коммуникациям при необходимости.

Эта потрясающая вилла — это не просто дом, это убежище, созданное для тех, кто по-настоящему ценит качественное мастерство и природную красоту. Будь то прием гостей в просторных жилых зонах, спокойные моменты у бассейна или наслаждение панорамными видами из кабинета, эта недвижимость предлагает непревзойденный опыт жизни в Алгарве.

Для тех, кто ищет идеальное сочетание элегантности, стиля и уединения, эта вилла в Силвеше — уникальная возможность, которую нельзя упустить.



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Особенности недвижимости

- отопление
- Посудомоечная машина
- кондиционер
- Газовый обогреватель
- Саламандра
- Оборудованная кухня
- бассейн
- сад
- год постройки: 1993
- Погреб
- вид: Вид на поле
- Приложение для посещений
- Цистерна
- Сесспул
- Барбекю, Новый
- Солнечная ориентации: юг
- меблированный
- Стиральная машина
- Прачечная
- Тихое расположение
- пол с подогревом
- камин
- Шкаф, Новый
- близость: Аэропорт, Поле для гольфа, ресторан, Hospital
- теннисный корт
- укомплектованная кухня
- Коллекции
- Охранная сигнализация
- Двойное остекление
- Отверстие
- Тренажерный зал
- сертификат электроэнергии: C
- гараж



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)