



**WESTMARK**  
imobiliária estate agency

WM2024004

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



## Lagoa e Carvoeiro - Вилла



**3**

спальни

**2**

В ваннных комнатах

**155**

Площадь (m<sup>2</sup>)

**2000**

Площадь  
земельного  
участка (m<sup>2</sup>)



Бассейн

**795 000 €**

(EUR €)

### Превосходная отдельная вилла в Карвоейру, Алгарве.

Зайдите внутрь этой прекрасно спроектированной виллы, в которой есть две просторные спальни со встроенными шкафами, обеспечивающими достаточное количество места для хранения и комфорт. Вилла наполнена естественным светом благодаря окнам с двойным остеклением, которые повышают энергоэффективность и спокойствие, дополненные удобными электрическими ставнями для дополнительной безопасности и конфиденциальности.

Гостиная открытой планировки, плавно соединенная с кухней, служит сердцем дома - фантастическим пространством, где семья и друзья собираются в течение всего дня. Из гостиной есть прямой выход в сад и к бассейну, что дает родителям прекрасную возможность присматривать за своими детьми, пока они играют и плещутся в воде.



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



Две элегантные ванные комнаты - роскошная ванна в одной и стильный душ в другой - удовлетворят все ваши потребности.

Кроме того, на вилле есть отдельный гараж, который в настоящее время используется в качестве функционального помещения для менеджера по аренде, идеального для стирки и мастерской, обеспечивая удобство и универсальность.

Эта вилла является идеальным местом для отдыха и может похвастаться большим количеством постоянных гостей, что делает ее отличной возможностью для инвестиций в аренду. Наслаждайтесь лучшим из двух миров - отдыхом в спокойной обстановке и потенциальным доходом.

Не упустите шанс стать владельцем этой изысканной недвижимости в самом сердце Алгарве. Запланируйте просмотр на сегодня и оцените всю прелесть жизни в Карвоэйро сами!

## Особенности недвижимости

- отопление
- Стиральная машина
- Посудомоечная машина
- Прачечная
- кондиционер
- Шкафы
- Тихое расположение
- Камин с плитой
- Саламандра
- Оборудованная кухня
- Безопасного
- бассейн
- близость: пляж, Покупка, ресторан
- год постройки: 1993
- укомплектованная кухня
- Коллекции
- вид: Вид на сад
- Приложение для посещений
- Двойное остекление
- Электрические жалюзи
- Автоматический полив
- Отверстие
- Сесспул
- Система ирригации
- сертификат электроэнергии: D
- Rental licence
- меблированный



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)