



WESTMARK
imobiliária estate agency

PM013

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



Albufeira e Olhos de Água - Квартира



1

спальни



1

В ванных комнатах



80

Площадь (m²)



Бассейн

490 € /Неделя

(EUR €)

Apartamento Do Girassol

Эта красивая двухкомнатная квартира с кроватью king-size и диваном-кроватью высшего качества в гостиной расположена в центре города, недалеко от пристани для яхт Албуфейры, рядом с пляжами, многочисленными барами, ресторанами и супермаркетом.

В роскошно обставленной просторной квартире есть полностью оборудованная кухня, гостиная, спальня, ванная комната и очень большая открытая терраса с видом на красивый бассейн. Идеально подходит для отдыха пары или небольшой семьи.

Пространство

Вы попадаете в эту красивую, просторную и светлую квартиру через вестибюль, из которого три двери ведут в ванную комнату, спальню и гостиную.

В современной ванной комнате есть ванна, душ над ней и стеклянная перегородка вместо



Mark van Griensven

Partner | Property Management

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



шторки. Здесь также есть раковина, унитаз и биде.

Просторная по любым меркам спальня с роскошной кроватью king-size, матрасом высшего качества, встроенным шкафом, кондиционером (охлаждение и обогрев) и раздвижными дверями, ведущими на большую открытую террасу.

Современная гостиная открытой планировки не менее просторна: здесь есть обеденная зона, отдельная современная кухня и зона отдыха, которая также служит дополнительным спальным местом, на случай, если дополнительные гости или дети захотят воспользоваться диваном-кроватью (трансформируется в полноценную двуспальную кровать, 140 см x 200 см). В гостиной есть большой телевизор Smart TV с более чем 20 каналами, а также колонка Bose Bluetooth. В гостиной есть кондиционер (охлаждение и обогрев). Из гостиной раздвижные двери ведут на большую открытую террасу. Квартира расположена на втором этаже, с видом на сады и впечатляющий бассейн. Расположение на втором этаже обеспечивает дополнительную безопасность для родителей, путешествующих с маленькими детьми, так как бассейн не доступен непосредственно из внутреннего дворика. Благодаря большому размеру патио, оно легко может служить второй гостиной/столовой в летние месяцы.

Полностью оборудованная кухня оснащена плитой, духовкой, холодильником/морозильником, микроволновой печью, посудомоечной и стиральной машинами. Также есть чайник, тостер, машина Nespresso, электрическая апельсиновыжималка, ручной блендер и электрический миксер. Кухня оснащена всеми необходимыми кухонными принадлежностями, кастрюлями, сковородками, посудой для духовки, контейнерами для хранения и т. д. Есть стеклянная посуда на все случаи жизни, включая бокалы для вина, пива, джина, шампанского, мартини, портвейна и т. д. Посуда и столовые приборы превосходного качества.

В зоне бассейна вы найдете огромный, сверкающий чистотой бассейн с отдельным детским бассейном, примыкающим к основному бассейну. Кресла предоставляются бесплатно в порядке живой очереди. Мы предоставляем нашим гостям пляжные полотенца для использования на пляже и у бассейна.

Весь комплекс апартаментов расположен в большом, полностью огороженном саду, с большой бесплатной парковкой на территории. Доступ в комплекс осуществляется через ворота для автомобилей с дистанционным управлением или через запертые ворота для пешеходов.

От пристани для яхт легко добраться до старого города Албуфейры и многих прекрасных пляжей, а также прогуляться вдоль знаменитых мезозойских известняковых скал Алгарве.

Длительное пребывание, например, удаленный рабочий отпуск, упрощается благодаря высокоскоростному доступу в Интернет.

Доступ для гостей

Гости могут пользоваться всей квартирой самостоятельно.

Прочее, что следует учитывать

Молодежные группы не допускаются

Запрещено проводить мероприятия без специального разрешения владельца или менеджера

Курение разрешено только на террасе

Домашние животные запрещены



Mark van Griensven

Partner | Property Management

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



В бассейне действуют правила, которые необходимо соблюдать в любое время.

Муниципалитет Албуфейры взимает туристический налог в период с 1 апреля по 31 октября в размере 2,00 евро с человека за ночь при проживании не менее 7 ночей. Если вы бронируете номер вне этого периода, этот налог будет удержан. Эта сумма будет выплачена до того, как бронирование будет окончательно принято нами.

Регистрационный номер
127731/AL

Особенности недвижимости

- отопление
- Стиральная машина
- Посудомоечная машина
- кондиционер
- Шкафы
- Оборудованная кухня
- бассейн
- близость: Аэропорт, пляж, Поле для гольфа, Покупка, ресторан, город, Hospital, Farmácia, Public Transport
- год постройки: 2000
- Пол: 22
- частный кондоминиум
- вид: Вид на сад
- Двойное остекление
- Электрические жалюзи
- ?????????????? ????
- Rental licence



Mark van Griensven

Partner | Property Management

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)