



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

WM2024016

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



 **3** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **150** Área (m<sup>2</sup>)  
 Garagem  
 Piscina

**525 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento espaçoso chave na mão com 3 quartos, estacionamento privativo, piscinas e 2 terraços

Está à procura de um apartamento luxuoso e pronto a habitar numa localização privilegiada em Albufeira? Então este apartamento totalmente renovado é exatamente o que precisa! Localizado no rés-do-chão de um edifício impecavelmente mantido, com estacionamento privado subterrâneo, jardim comum fechado e duas piscinas, este apartamento oferece uma combinação única de conforto, estilo e conveniência.

O apartamento dispõe de dois quartos espaçosos com roupeiros embutidos, ar condicionado e portas francesas que dão acesso a um grande terraço privado. O terceiro quarto é ideal como quarto de criança ou um elegante escritório em casa. A suíte principal conta com uma casa de banho privativa com banheira, sanita e um móvel de lavatório espaçoso. A segunda casa de banho, no



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

WM2024016

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



mesmo estilo luxuoso de hotel, inclui um duche, sanita e lavatório.

A sala de estar ampla e luminosa, equipada com ar condicionado, abre-se diretamente para um terraço privado—perfeito para relaxar ou desfrutar de longas noites de verão. A cozinha moderna com eletrodomésticos embutidos de alta gama dá acesso a um segundo grande terraço de refeições—ideal para jantares ao ar livre.

Lojas, bares e restaurantes estão a uma curta distância a pé. Quer queira desfrutar da vida vibrante da cidade ou procurar paz e tranquilidade, esta localização oferece tudo.

Estacionamento privado subterrâneo incluído  
Jardim comum e duas piscinas  
Dois grandes terraços privados—único na área!

Aproveite esta oportunidade e experimente o melhor de viver em Albufeira. Marque uma visita hoje mesmo e surpreenda-se com o luxo e o espaço que este apartamento tem para oferecer!



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

WM2024016

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Localização central
- Piscina
- Jardim
- Ano de renovação: 2023
- Condomínio fechado
- Vista: Vista jardim
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul
- Terraço
- Licença turística
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Video porteiro
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos
- Ano construção: 2008
- Cozinha
- Cave
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Garagem
- Mobilado



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)