



## Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



2

Quartos



2

Casas de banho



109

Área (m<sup>2</sup>)

**416 000 €**

(EUR €)

### Apartamento luxo de novo T2 em Albufeira

Descubra o máximo conforto de vida nesta cobertura exclusiva em Albufeira, localizada num dos bairros mais populares e modernos desta ensolarada cidade costeira portuguesa.

Este apartamento único, com conclusão prevista para meados de 2025, oferece tudo o que precisa para uma vida luxuosa e descontraída no Algarve.

Características exclusivas do apartamento:

Terraço privado na cobertura – Desfrute de vistas deslumbrantes sobre Albufeira e o Oceano Atlântico.

Acabamentos de alta qualidade – Construídos com tecnologia de ponta e materiais de alta qualidade para alta eficiência energética.

Cozinha de luxo – Equipada com bancada de cerâmica e eletrodomésticos embutidos premium da



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



BOSCH, incluindo cooktop de cerâmica, geladeira, freezer, lava-louças e combinação de lavadora/secadora.

Espaços confortáveis – Tanto a sala de estar quanto os quartos possuem ar condicionado com funções de resfriamento e aquecimento, perfeitos para conforto durante todo o ano.

Quartos espaçosos com varanda – Comece o dia com uma xícara de café ao sol da manhã, diretamente acessível do seu quarto.

Banheiros exclusivos – Pisos e revestimentos luxuosos, pia elegante, espelho com iluminação embutida e acessórios sanitários de alta qualidade para maior conforto.

dois lugares de estacionamento privativos – Localizado na garagem subterrânea para sua comodidade e segurança.

Comodidades de luxo do condomínio:

Jardins tropicais e piscinas paisagísticos, oferecendo um oásis de paz. ☑ ☑ Moderno centro de fitness para um estilo de vida ativo e saudável.

Área de recepção e lounge comum para maior comodidade e interação social.

A escolha perfeita para viver ou passar o inverno

Se você está procurando uma casa permanente ao sol ou o lugar ideal para passar os invernos, esta cobertura oferece tudo o que você poderia desejar. Desfrute do melhor clima da Europa, rodeado de luxo e conforto.

Não perca esta oportunidade única e entre em contato conosco hoje para mais informações ou uma visita!

## Características da Propriedade

- Certificação energética: A+



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)