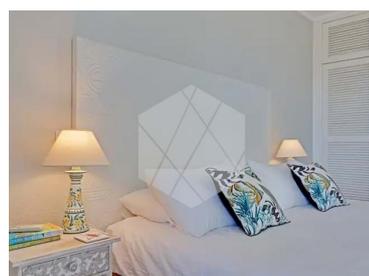




## Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Piscina

**490 € / Semana**

(EUR €)

### Apartamento Moinho do elefante

Este belo apartamento de um quarto, com cama king-size e um sofá-cama de qualidade superior na sala de estar, tem uma localização central perto da Marina de Albufeira, perto das praias e de muitos bares, restaurantes e um supermercado.

O apartamento espaçoso e luxuosamente mobilado tem uma cozinha totalmente equipada, uma sala de estar, um quarto, uma casa de banho e um terraço exterior muito grande, com vista para a bela piscina. Perfeito para umas férias de um casal ou de uma família pequena.

#### O espaço

Este belo apartamento, espaçoso e luminoso, é acessível através de um átrio de entrada, a partir do qual três portas conduzem à casa de banho, ao quarto e à sala de estar.

A moderna casa de banho tem uma banheira, um chuveiro sobre a banheira e um ecrã de vidro em



**Mark van Griensven**

Partner | Property Management

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



vez de uma cortina de duche. Há também um lavatório, uma sanita e um bidé.

O quarto é espaçoso para todos os padrões, com uma luxuosa cama king-size, um colchão interior de qualidade superior, um roupeiro embutido e ar condicionado (refrigeração e aquecimento) com portas de correr que conduzem a um grande terraço exterior.

A moderna sala de estar em plano aberto é igualmente espaçosa, com uma área de refeições, uma cozinha moderna separada e uma área de estar, que também serve como uma área de dormir extra, no caso de hóspedes extra ou crianças precisarem de usar o sofá-cama (converte-se numa cama de casal completa, 140 cm x 200 cm). A sala de estar tem uma grande Smart TV com mais de 20 canais, bem como um altifalante Bose Bluetooth. A sala de estar tem ar condicionado (refrigeração e aquecimento). A partir da área de estar, as portas de correr conduzem ao grande terraço exterior. O apartamento está localizado no primeiro andar, com vista para os jardins e para a espetacular piscina. A localização no primeiro andar acrescenta segurança extra para os pais que viajam com crianças pequenas, uma vez que a piscina não é diretamente acessível a partir do pátio. Devido ao tamanho generoso do pátio, este serve facilmente como um segundo espaço de sala de estar/jantar durante os meses de verão.

A cozinha totalmente equipada está equipada com fogão, forno, frigorífico/congelador, micro-ondas, máquina de lavar louça e máquina de lavar roupa. Há também uma chaleira, uma torradeira, uma máquina Nespresso, um espremedor de laranjas elétrico, uma varinha mágica e uma batedeira eléctrica. A cozinha está equipada com todos os utensílios de cozinha necessários, tachos, panelas, pratos de forno, caixotes de arrumação, etc. Há copos para todas as ocasiões, incluindo copos de vinho, cerveja, gin, champanhe, martinis, vinho do Porto, etc. A loiça e os talheres são todos de qualidade superior.

Na área da piscina, encontrará uma enorme e limpa piscina, com uma piscina para crianças separada, adjacente à piscina principal. Os cadeirões estão disponíveis gratuitamente por ordem de chegada. Fornecemos toalhas de praia aos nossos hóspedes para uso na praia e à beira da piscina.

Todo o complexo de apartamentos está situado em jardins amplos e totalmente vedados, com muito estacionamento gratuito no local. O acesso ao complexo é feito através de um portão para veículos motorizados com controlo remoto, ou através de um portão de acesso pedonal fechado.

A partir da marina, é fácil explorar a cidade velha de Albufeira e oferece fácil acesso a muitas praias bonitas, bem como a passeios ao longo das famosas e espetaculares falésias de calcário mesozóico do Algarve.

Estadias mais longas, como férias de trabalho à distância, são facilitadas pelo acesso à Internet de alta velocidade.

Acesso dos hóspedes

Os hóspedes terão todo o apartamento só para si

Outros aspectos a considerar

Não são permitidos grupos de jovens

Não é permitida a realização de festas sem autorização expressa do proprietário ou do gerente

Só é permitido fumar no terraço

Não são permitidos animais de estimação

Existem regras na piscina que devem ser respeitadas em todos os momentos.



**Mark van Griensven**

Partner | Property Management

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



O município de Albufeira cobra uma taxa turística para o período de 1 de abril a 31 de outubro de €2,00 por pessoa por noite com um mínimo de 7 noites. Se reservar fora deste período, esta taxa será retida. Este montante será liquidado antes da reserva ser definitivamente aceite por nós.

Número de registo

127731/AL

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Ano construção: 2000
- Vista: Vista mar
- Esgotos municipais
- Licença turística
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Parque infantil
- Condomínio fechado
- Vidros duplos
- Varanda



**Mark van Griensven**

Partner | Property Management

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)