



Albufeira e Olhos de Água - Tussenwoning



3
 slaapkamers

4
 badkamers

200
 Gebied (m²)

400
 Landoppervlak (m²)

Zwembad

N/A
 (EUR €)

3 Bedroom townhouse in prime location

Dit ruime herenhuis is gelegen in Patroves in de buurt van Albufeira. De prachtige stranden Praia São Rafael en Praia de Galé liggen op slechts een paar minuten rijden.

Het vakantiehuis is uitgerust met internet en een prachtig gemeenschappelijk zwembad . Er is prachtig uitzicht op het zwembad, de omliggende heuvels of de zee.

Faro Airport is binnen 35 minuten te bereiken.

Een goed gevulde supermarkt is op loopafstand (let op: heuvel betrokken!) Golfen, verschillende restaurants en bars zijn in de omgeving.

De ruimte

Parkeer je auto onder de carport en betreed dit prachtige herenhuis in een omheind appartement.



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Je zult verrast zijn door de split-level indeling, die een gevoel van ruimte en licht geeft.

Op de grond meel vind je een ruime woonkamer met open haard, tv, kleine stereo en eethoek. Buiten de schuifdeuren is een comfortabel terras met luifel met uitzicht op het condozwembad en de zee in de verte.

Op het terras kun je 's ochtends genieten van een lekker ontbijt of een romantisch diner bij kaarslicht.

De volledig uitgeruste keuken (fornuis, oven, Amerikaanse dubbele koelkast, magnetron, vaatwasser en wasmachine) zorgt voor alle comfort die je nodig hebt voor het bereiden van gezinsmaaltijden.

Een kleine patio grenzend aan de keuken en gastentoilet compleet deze verdieping.

De tweede verdieping bestond uit twee slaapkamers en twee badkamers.

De master bedroom is voorzien van een luxe tweepersoonsbed, tv en een eigen badkamer met dubbele inloofdouche. Op het balkon kun je een goed boek lezen of genieten van de avondzon en een spectaculair uitzicht met je glas vinho verde of portwijn.

De tweede slaapkamer met tweepersoonsbed, kasten en tv heeft een spectaculair uitzicht over de heuvels en het zwembad.

De aparte badkamer met een bad, toilet, bidet is ruim en licht.

Op de derde verdieping vind je een derde slaapkamer met twee eenpersoonsbedden en ingebouwde kasten. Hier is nog een en suite badkamer voorzien van toilet, voldoende opbergruimte en douche en een aparte werkruimte met een bureau en stoel.

In het grotere gebied zijn verschillende kleine baaistranden. Neem een avondje uit met een diner in een typisch Portugees restaurant in de jachthaven van Albufeira of de oude binnenstad van Albufeira; het is net om de hoek.

Plaatsen zoals Armação de Pêra, Olhos 'd Agua of de luxe haven van Vilamoura liggen op slechts 10/15 minuten rijden.

Dagtochten naar de prachtige grotten van Benagil, het historische stadje Silves of Faro of een rit door de bergen van Monchique zijn aan te bevelen.

In de Algarve zijn er tal van sportieve mogelijkheden: golf, surfen, suppen, wandelen op een van de vele spectaculaire kustwandelingen. Je kunt altijd ontspannen op een van de vele prachtige stranden met je gezin.

Toegang voor gasten

Vanaf Faro Airport kunt u eenvoudig een auto huren of een betrouwbare transfer boeken.

Omdat het herenhuis is gelegen in de heuvels wordt een auto sterk aanbevolen.

Binnen het gesloten condo kunt u uw auto voor het huis of onder de carport parkeren. Er is een bushalte net om de hoek die je naar de jachthaven of de oude binnenstad brengt.



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Binnen het Albufeira-gebied kun je gemakkelijk lokale bussen, taxi 's, betaalbare Übers of TukTuks vinden om korte afstanden af te leggen.

Andere dingen waar je op moet letten

Geen jongerengroepen toegestaan

Geen partij van evenementen zonder uitdrukkelijke toestemming van de eigenaar of beheerder

Roken mag alleen op het terras

Geen huisdieren toegestaan

In het zwembad zijn er regels die op elk moment moeten worden opgevolgd.

De openingstijden zijn van 22.00 tot 9.00 uur.

De gemeente Albufeira heft een toeristenbelasting voor de periode van 1 april tot 31 oktober van € 2,00 per persoon per nacht met een minimum van 7 nachten. Als je buiten deze periode reserveert, wordt deze belasting ingehouden. Dit bedrag wordt verrekend voordat de reservering eindelijk door ons wordt geaccepteerd.

Registratienummer

118464/AL

eigendomseigenschappen

- Verwarming
- Afwassen machine
- Airconditioning
- Uitgeruste keuken
- Nabijheid: Luchthaven, Strand, Golfbaan, Winkelen, Restaurants, Stad, Hospital, Farmácia, Public Transport
- Bouwjaar: 2010
- Prive condominium
- Bekeken: Uitzicht op zee
- Elektrische rolluiken
- Barbecue
- Leidingwater
- Gemeubileerd
- Wasmachine
- Wasserij
- Ingerichte kasten
- Zwembad
- Tuin
- Volledige keuken
- Opslag / bijkeuken
- Dubbele beglazing
- Waterafvoer
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Terras



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)