



Silves - Villa



5
slaapkamers

5
badkamers

400
Gebied (m²)

27000
Landoppervlak (m²) Garagem

Zwembad

1 150 000 €
(EUR €)

Een stijlvolle luxe villa voor kenners met ook voor kwaliteit

Deze uitzonderlijke vrijstaande villa, gelegen op een uitgestrekt perceel van 27.000 vierkante meter, biedt een luxe en serene levensstijl in het hart van Silves, Algarve. Elk detail van deze woning straalt verfijning uit en maakt het een waar toevluchtsoord voor mensen met oog voor kwaliteit en waardering voor ambachtelijk vakmanschap.

Het handgemaakte houtwerk van de villa, van de zorgvuldig ontworpen deuren en deurposten tot de prachtige kozijnen en sierlijke plafonds, getuigt van de zorg en precisie die in dit meesterwerk zijn gestoken. Natuurstenen open haarden voegen warmte en karakter toe aan het huis en vormen een harmonieus geheel met de elegante marmeren en houten vloeren.

Belangrijke kenmerken van de hoofdwooning:

- 4 Slaapkamers, 3 badkamers: Inclusief een indrukwekkende master suite van 30 m².



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



- Grote woonkamer: Verhoogde plafonds met handgemaakte sierlijke lijsten, overvloedig natuurlijk licht en een prachtige open haard uitgehouwen uit natuursteen.
- Ruime keuken & eetruimte: Een centrum van activiteit en vreugde, de ruime keuken met bijkeuken is de perfecte familieruimte waar maaltijden en herinneringen worden gedeeld.
- Licht kantoor: Ideaal om thuis te werken, met een adembenemend uitzicht over de vallei van Silves en de majestueuze bergen van de Alentejo in de verte.
- Unieke Vloeren: Een combinatie van marmeren tegels, houten tegels en houten vloeren in de keuken versterken het onderscheidende karakter van de villa.

Luxe Buitenvoorzieningen:

- Verwarmd Zwembad met Spa: Geniet het hele jaar door van het zwembad en de spa, dankzij een uniek transparant schuifdak dat gemakkelijk kan worden gesloten voor extra comfort.
- Officiële Tennisbaan: Uitgerust met basketbal- en voetbaldoelen voor verschillende sporten.
- Gastenverblijf: Een privé gastenverblijf van 60 m² met een slaapkamer en en-suite badkamer, een volledig uitgeruste keuken, een woonkamer met open haard en een extra badkamer—perfect voor het comfortabel en privé ontvangen van familie of vrienden.

Aanvullende Hoogtepunten van de Woning:

Wijnkelder: Ideaal voor wijnliefhebbers en verzamelaars.

Milieuvriendelijke voorzieningen: De woning is voorzien van een waterput, diverse waterreservoirs en een biologisch septisch systeem, wat zelfvoorzienendheid garandeert. Door de nabijheid van Silves is aansluiting op het hoofdnet indien gewenst eenvoudig te realiseren voor degene die dat willen.

Deze prachtige villa is meer dan alleen een huis—het is een toevluchtsoord dat is ontworpen voor diegenen die echt waardering hebben voor fijn vakmanschap en natuurlijke schoonheid. Of je nu gasten ontvangt in de grote leefruimtes, geniet van rustige momenten bij het zwembad, of het panoramische uitzicht bewondert vanuit het kantoor, deze woning biedt een ongeëvenaarde leefervaring in de Algarve.

Voor diegenen die op zoek zijn naar de perfecte combinatie van elegantie, stijl en rust, is deze villa in Silves een buitenkans die je niet mag missen.



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Verwarming
- Afwassen machine
- Airconditioning
- Gas vuur
- Houtkachel
- Uitgeruste keuken
- Zwembad
- Tuin
- Bouwjaar: 1993
- Wijn kelder
- Bekeken: Landblick
- Gastenverblijf
- Water cisterne
- Septic tank
- Barbecue
- Orientação solar: Sul
- Gemeubileerd
- Wasmachine
- Wasserij
- Rustige omgeving
- Vloerverwarming
- Open haard
- Inloopkast
- Nabijheid: Luchthaven, Golfbaan, Restaurants, Hospital
- Tennisbaan
- Volledige keuken
- Opslag / bijkeuken
- Beveiliging Alarm
- Dubbele beglazing
- Boorgat
- Gym
- Energiecertificering: C
- Garage



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)