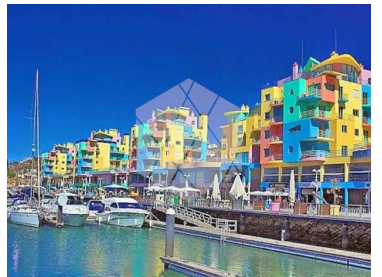




## Albufeira e Olhos de Água - Appartement



2

slaapkamers



2

badkamers



100

Gebied (m<sup>2</sup>)



Garagem



Zwembad

**560 € / Week**

(EUR €)

### Apartamento Marina Albufeira

Dit gezellige, nieuw ingerichte appartement heeft alles wat je nodig hebt voor een comfortabel vakantieverblijf.

Er zijn winkels, cafés, restaurants, bars met live entertainment voor je plezier net beneden bij de Marina-boulevard

Neem een duik in het zwembad direct buiten uw terras of wandel naar het prachtige Praia Dos Pescadores voor een ontspannende stranddag.

Een korte wandeling brengt je in de oude binnenstad met een schaal van leuke Portugues restaurants. Er is altijd een parkeerplaats in de garage beschikbaar.

#### De ruimte

Bij het betreden van dit ruime, smaakvol ingerichte appartement, vindt u twee grote slaapkamers met elektrische rolluiken en aircons.



**Mark van Griensven**

Partner | Property Management

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



De hoofdslaapkamer heeft een comfortabel queensize bed en een eigen complete badkamer met een tweepersoonsbad, een toilet, een wastafel en een bidet.

De tweede slaapkamer heeft twee enkele bedden die als tweepersoonskamer kunnen worden opgemaakt met een aparte badkamer in de grote gang.

De lichte woonkamer met zitgelegenheid is voorzien van tv en WIFI.

De leeshoek en eethoek bieden meer dan genoeg ruimte voor iedereen.

Via de schuifdeuren heeft u een open terras aan de voorzijde met directe toegang tot het zwembad dat ook ligbedden en parasols biedt voor uw comfort.

Om de hoek een meer privé terras waar je kunt genieten van de ochtendzon of middag schaduw.

De volledig uitgeruste keuken is voorzien van een gasfornuis, volledige koelkast, vaatwasser, wasmachine, magnetron, koffiezetapparaat, elektrische sapcentrifuge, broodrooster, potten, pannen, servies en bestek van topkwaliteit.

Je kunt je eigen maaltijden gemakkelijk koken in deze uitgeruste keuken.

Dit appartement ligt aan de doorgaande weg van de jachthaven, waardoor het gemakkelijk is om van en naar het openbaar vervoer te komen.

Toegang voor gasten

Gasten hebben het hele appartement voor zichzelf met een eigen ingang en een parkeerplaats in een omheinde parkeergarage.

Andere dingen waar je op moet letten

Geen jongerengroepen toegestaan

Geen partij van evenementen zonder uitdrukkelijke toestemming van de eigenaar of beheerder

Roken mag alleen op het terras

Geen huisdieren toegestaan

In het zwembad zijn er regels die op elk moment moeten worden opgevolgd.

Het zwembad is afgeschermd, maar niet bewaakt. Het kan dus een veiligheidsprobleem zijn voor kleine kinderen, zonder zwemvaardigheden.

De openingstijden zijn van 22.00 tot 9.00 uur.

De gemeente Albufeira heft een toeristenbelasting voor de periode van 1 april tot 31 oktober van € 2,00 per persoon per nacht met een minimum van 7 nachten. Als je buiten deze periode reserveert, wordt deze belasting ingehouden. Dit bedrag wordt verrekend voordat de reservering eindelijk door ons wordt geaccepteerd.

Registratienummer

127192/AL



**Mark van Griensven**

Partner | Property Management

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



## eigendomseigenschappen

- Verwarming
- Afwassen machine
- Frontline woning
- Zwembad
- Bouwjaar: 2000
- Bekeken: Marina weergeven
- Dubbele beglazing
- Elektrische garage poort
- Balkon
- Rental licence
- Wasmachine
- Airconditioning
- Centrale locatie
- Nabijheid: Luchthaven, Strand, Golfbaan, Winkelen, Restaurants, Stad, Hospital, Farmácia, Public Transport
- Prive condominium
- Lift
- Elektrische rolluiken
- Orientação solar: Sul
- Garage



### Mark van Griensven

Partner | Property Management

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca  
AMI 24317

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)