



## Porches - Appartement



 **1** Des chambres  
 **1** Salles de bain  
 **74** Aire (m<sup>2</sup>)  
 Piscine

**310 000 €**  
(EUR €)

## Appartement Penthouse clé en main près de la plage

Cet appartement est situé au dernier étage et dispose de deux balcons spacieux orientés au sud. Cela vous permet de profiter du soleil toute la journée tout en profitant d'une vue panoramique sur la mer scintillante et les maisons portugaises pittoresques des environs. La vue est vraiment un tableau vivant - spectaculaire au lever du soleil et magique au coucher du soleil.

La propriété a été entièrement rénovée en 2023 et est équipée de tout le confort moderne. Dès l'entrée, vous découvrirez immédiatement l'atmosphère chaleureuse et familiale et l'abondance de lumière naturelle. L'élégante cuisine ouverte et l'intérieur contemporain créent un environnement de vie harmonieux et luxueux.

La cuisine est entièrement équipée avec une plaque vitrocéramique électrique, un micro-ondes et un four intégrés, un lave-vaisselle intégré et un réfrigérateur séparé avec congélateur. Idéal pour de



**Wouter Westelaken**

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

WM2024015

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



courtes vacances et des séjours encore plus longs, comme l'hivernage en Algarve.

Il y a une buanderie séparée où vous trouverez la machine à laver et un espace de rangement supplémentaire pour votre aspirateur, votre planche à repasser et vos fournitures.

Un deuxième débarras supplémentaire abrite le nouveau chauffe-eau électrique.

La salle de bain très spacieuse avec une grande douche à l'italienne et des toilettes offre tout l'espace et le luxe pour une routine quotidienne confortable. Un détail intéressant est les carreaux traditionnels portugais qui ont leur place ici.

La chambre dispose d'armoires encastrées et de la climatisation, ce qui en fait un endroit confortable pour séjourner en été comme en hiver. Depuis la chambre, vous avez un accès direct à votre balcon privé orienté plein sud avec une vue imprenable sur la mer. Un endroit merveilleux pour prendre votre café ou votre thé du matin ou lire un bon livre l'après-midi.

Le grand salon décroché avec cuisine est un espace charmant pour profiter de votre vie quotidienne. Que vous prépariez un délicieux dîner ensemble, que vous profitiez d'une excellente soirée avec des amis à la table à manger ou que vous profitiez du soleil de fin de soirée sur le balcon, cet espace est tout simplement parfait !

Cet appartement est un incontournable si vous êtes à la recherche d'une belle maison de vacances sous le soleil de l'Algarve pour créer des souvenirs inoubliables.

L'appartement est également prêt à la location, ce qui vous permet de générer des revenus supplémentaires.

L'emplacement est imbattable : des stations balnéaires prestigieuses telles que Vila Vita et des terrains de golf renommés sont à deux pas. Que vous recherchiez la détente sur la plage, une expérience gastronomique ou une journée active sur le terrain de golf, tout est à portée de main.

Ce penthouse clé en main est la maison de vacances parfaite et une excellente opportunité d'investissement. Êtes-vous prêt à posséder votre coin de paradis en Algarve ?

Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite !



**Wouter Westelaken**

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

**T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)**

**Beco da aguia da cabeça branca**

**AMI 24317**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

WM2024015

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Air-conditionner
- Situation centrale
- Piscine
- Jardins
- Année de rénovation: 2023
- cuisine complète
- Stockage
- Double vitrage
- Égout
- Parking
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Machine à laver
- Blanchisserie
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Pharmacie
- Année de construction: 1983
- Étages: 1
- Condominium privé
- Vue: Vue sur mer
- Stores Electriques
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: C
- L'eau du robinet
- Meublé



**Wouter Westelaken**

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

**Beco da aguia da cabeça branca**

**AMI 24317**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)