



Albufeira e Olhos de Água - Wohnung



Schlafzimmer



Badezimmer



Bereich (m²)



Garage



Pool

450 000 €

(EUR €)

Komfortable und moderne Penthouse-Wohnung mit Parkhaus in Albufeira

Sind Sie auf der Suche nach einer modernen, stilvollen Wohnung im sonnigen Albufeira? Dann ist dieses schöne Zuhause genau das, was Sie suchen! Dieses geräumige Apartment mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern befindet sich in einem Neubau mit hohem Standard und bietet alles, was Sie für ein luxuriöses und komfortables Leben benötigen.

Hochwertige Verarbeitung und zeitgemäßes Design

Die Wohnung ist mit hochwertigen Materialien ausgestattet, die einen leichten und frischen Look erzeugen. Das Wohnzimmer, die Küche und die Bäder sind mit modernen hellgrauen Keramikfliesen in Betonoptik ausgestattet, die nicht nur stilvoll, sondern auch pflegeleicht sind. Die Schlafzimmer verfügen über einen luxuriösen Laminatboden mit Holzstruktur, der eine warme, gemütliche



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Atmosphäre schafft – perfekt für einen erholsamen Schlaf.

Großzügiges Design mit viel Tageslicht

Die offene Aufteilung des Wohnzimmers und der Küche wirkt großzügig und lässt das Tageslicht optimal eindringen. Durch die Schiebetüren gelangen Sie auf den Balkon, auf dem Sie die perfekte Balance zwischen Innen- und Außenleben genießen können.

Moderne Küche mit Geräten der Marke A

Die Küche ist mit grifflosen Schränken, einer stilvollen Keramik-Arbeitsplatte und hochwertigen Einbaugeräten ein wahres Highlight. Sie haben allen Komfort, einschließlich eines Geschirrspülers und einer Waschmaschine. Das pflegeleichte Design erleichtert das Kochen und Reinigen, sodass Sie mehr Zeit zum Genießen haben.

Komfortable Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon

Die beiden Schlafzimmer verfügen über Klimaanlage, Einbauschränke und Schiebetüren, die einen direkten Zugang zum privaten Balkon bieten. Genießen Sie Ihre eigene Oase der Ruhe, in der Stil auf Komfort trifft.

Perfekt geführte Eigentumswohnung

Das Gebäude ist hervorragend geführt, was zu perfekt gepflegten Gemeinschaftsbereichen führt. Der Pool und die Gärten werden regelmäßig gepflegt und die Reinigung der Gemeinschaftsbereiche erfolgt mit großer Sorgfalt. Dadurch sieht die Eigentumswohnung immer ordentlich und einladend aus.

Der Zugang zum Gebäude ist durch Tore mit Code und ein elektrisches Garagentor gesichert, das Sie mit einer Fernbedienung steuern. Dies macht es zu einer idealen Immobilie für diejenigen, die eine sichere, sorglose Investition in eine "Lock up and go"-Wohnung suchen.

Praktische Einrichtungen ohne Nachbarn im Obergeschoss

In der Tiefgarage haben Sie einen privaten Stellplatz, und der Aufzug bringt Sie von der Garage direkt in Ihre Wohnung im zweiten Stock. Dies ist perfekt, um Lebensmittel oder Gepäck einfach ins Haus zu bringen. Darüber hinaus haben Sie im zweiten Stock keine Nachbarn im Obergeschoss, was zusätzliche Ruhe und Privatsphäre bietet.

Diese Wohnung bietet die ideale Kombination aus modernem Wohnen, hochwertiger Ausstattung und praktischem Luxus. Perfekt als dauerhaftes Zuhause, Ferienhaus oder als Investition.

Lassen Sie sich von der Geräumigkeit, den luxuriösen Oberflächen und der hervorragenden Lage überraschen. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschränke
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel
- Baujahr : 2021
- komplette Küche
- Abstellraum
- Aufzug
- Elektrische Rollläden
- Kanalisation
- Parkplatz
- Orientação solar: Sul
- Balkon
- Möbliert
- Klimaanlage
- Video ueberwachung
- Schwimmbad
- Garten
- Etagen: 2
- Private condominium
- Blick: Blick auf den Garten
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Strand fusslaefig erreichbar
- Energie ausweis: A+
- Leitungswasser
- Garage



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)