



Silves - Einfamilienhaus



5
Schlafzimmer

5
Badezimmer

400
Bereich (m²)

27000
Grundstücksfläche (m²)



Garage



Pool

1 150 000 €
(EUR €)

Ein Luxuriöser Rückzugsort mit Unvergleichlicher Handwerkskunst

Diese außergewöhnliche, freistehende Villa auf einem weitläufigen Grundstück von 27.000 Quadratmetern bietet einen luxuriösen und ruhigen Lebensstil im Herzen von Silves, Algarve. Jedes Detail dieser Immobilie strahlt Eleganz aus und macht sie zu einem wahren Rückzugsort für Menschen mit einem Auge für Qualität und einer Wertschätzung für handwerkliches Können.

Die handgefertigten Holzelemente der Villa, von den sorgfältig gestalteten Türen und Türrahmen bis hin zu den wunderschönen Fensterrahmen und kunstvollen Decken, zeugen von der Sorgfalt und Präzision, die in dieses Meisterwerk eingeflossen sind. Naturstein-Kamine verleihen dem Haus Wärme und Charakter und fügen sich harmonisch in die eleganten Marmor- und Holzfußböden ein.

Hauptmerkmale des Haupthauses:

- 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer: Einschließlich einer beeindruckenden Hauptsuite mit 30 m².



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzruf)



- Großes Wohnzimmer: Hohe Decken mit handgefertigten Zierleisten, viel natürlichem Licht und einem atemberaubenden, aus Naturstein gehauenen Kamin.
- Geräumige Küche und Essbereich: Ein Ort der Freude und des Zusammenseins, die große Küche mit angrenzendem Waschaum ist der perfekte Treffpunkt für die Familie, um Mahlzeiten und gemeinsame Momente zu genießen.
- Helles Büro: Ideal für das Arbeiten von zu Hause aus, mit einem atemberaubenden Blick über das Tal von Silves und die majestätischen Berge des Alentejo im Hintergrund.
- Einzigartige Böden: Eine Kombination aus Marmorbodenplatten, Holzfliesen und Holzfußböden in der Küche, die den einzigartigen Charakter der Villa unterstreichen.

Luxus-Außenanlagen:

- Beheizter Pool mit Spa-Bereich: Genießen Sie das ganze Jahr über den Pool und den Spa-Bereich, dank eines einzigartigen transparenten Schiebedachs, das für zusätzlichen Komfort geschlossen werden kann.
- Offizieller Tennisplatz: Ausgestattet mit Basketballkörben und Fußballtoren für vielseitigen Sportspaß.
- Gäste-Anbau: Ein privater Anbau von 60 m² mit einem Schlafzimmer und eigenem Bad, einer voll ausgestatteten Küche, einem Wohnzimmer mit Kamin und einem zusätzlichen Badezimmer – perfekt, um Familie oder Freunde komfortabel und privat zu beherbergen.

Weitere Highlights der Immobilie:

- Weinkeller: Ideal für Weinliebhaber und Sammler.
- Umweltfreundliche Versorgungsanlagen: Die Immobilie verfügt über einen Brunnen, mehrere Zisternen und eine biologische Kläranlage, die Selbstversorgung gewährleisten. Dank der Nähe zu Silves ist ein Anschluss an das öffentliche Netz bei Bedarf leicht möglich.

Diese atemberaubende Villa ist mehr als nur ein Zuhause – sie ist ein Zufluchtsort, der für diejenigen entworfen wurde, die feines Handwerk und natürliche Schönheit wirklich zu schätzen wissen. Ob Sie Gäste in den großzügigen Wohnbereichen empfangen, ruhige Momente am Pool genießen oder das Panorama vom Büro aus bewundern, diese Immobilie bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis an der Algarve.

Für diejenigen, die die perfekte Kombination aus Eleganz, Stil und Ruhe suchen, ist diese Villa in Silves eine Gelegenheit, die Sie nicht verpassen sollten.



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Klimaanlage
-
- Kaminofen
- Einbauküche
- Schwimmbad
- Garten
- Baujahr : 1993
- Weinkeller
- Blick: Landblick
- Gästehaus
- Zisterne
- Sickergrube
- Barbecue
- Orientação solar: Sul
- Möbliert
-
- Waschraum
- ruhige Lage
- Fussbodenheizung
- Kamin
- Begehbarer Kleiderschrank
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Golfplätze, Restaurants, Krankenhaus
- Tennisplatz
- komplette Küche
- Abstellraum
- Alarmanlage
- Doppelverglasung
- Brunnen
- Fitnessraum
- Energie ausweis: C
- Garage



Wouter Westelaken

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 ²

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 ¹ · E info@westmark.pt

Beco da aguia da cabeça branca
AMI 24317

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)