



## Albufeira e Olhos de Água - Wohnung



**1**  
Schlafzimmer

**1**  
Badezimmer

**70**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**Pool**

**525 € / Woche**  
(EUR €)

### Casa Primeira

Diese komplett renovierte Wohnung befindet sich in zentraler Lage in Albufeira, nur 10 Minuten von den Stränden und allen Annehmlichkeiten sind um Sie herum.

Es ist eine perfekte Wohnung für einen Ausflug mit Freunden, Strandurlaub für ein Paar oder eine kleine Familie oder sogar eine Arbeitsreise.

Oder einfach nur zum Entspannen und genießen Sie die Algarve 's bei seiner max.

Auf der anderen Straßenseite finden Sie einen Supermarkt, die beste Bäckerei der Stadt, touristische Geschäfte und viele Restaurants und Bars zu genießen.

Der Raum

Wenn Sie diese schöne helle Wohnung betreten, finden Sie zunächst ein schönes geräumiges



**Mark van Griensven**

Partner | Property Management

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Schlafzimmer mit einem luxuriösen Doppelbett, Einbauschränk, Klimaanlage.

Es gibt auch ein modernes Badezimmer mit einer großen begehbaren Dusche, Waschbecken, Toilette und Bidet mit vielen Handtüchern für ein echtes Hotelgefühl.

Das moderne, offen gestaltete Wohnzimmer bietet Ihnen den nötigen Platz, um Ihre Gäste zu unterhalten.

Eine Ess- und Sitzecke mit TV und starkem Wifi.

Für kleine Kinder oder dritte Gäste gibt es hier ein bequemes Schlafsofa.

Durch die Schiebetür gelangen Sie auf die Terrasse mit herrlichem Blick auf den Garten und den Pool. Hier können Sie am späten Nachmittag frühstücken oder sich entspannen und ein köstliches Glas Portwein oder Vinho Verde genießen.

Die voll ausgestattete Küche mit Herd, Backofen, Kühlschrank, Geschirrspüler und auch einer Waschmaschine bietet Ihnen den Luxus, den Sie aus Ihrem eigenen Haus gewohnt sind. Hier können Sie für sich und Ihre Mitreisenden ein köstliches Frühstück, Mittagessen oder eine Mahlzeit mit den gerade im nahe gelegenen Supermarkt gekauften Lebensmitteln zubereiten.

Am Pool können Sie sich entspannen und die Sonne genießen oder ein Bad nehmen, um sich nach einem Tag am Strand zu erfrischen. Ein eigenes Kinderbecken und ein Spielplatz machen die Anlage ideal für kleine Familien.

Alles ist fußläufig zu erreichen, so dass Sie den perfekten Ort für Ihren Aufenthalt haben.  
Zugang für Gäste

Die Gäste haben Zugang zur gesamten Wohnung und können den Pool und den Garten mitbenutzen.

Andere Dinge, auf die Sie achten sollten

Keine Jugendgruppen erlaubt

Keine Veranstaltungen ohne ausdrückliche Erlaubnis des Eigentümers oder Verwalters

Rauchen ist nur auf der Terrasse erlaubt

Haustiere sind nicht erlaubt

Im Schwimmbad gibt es Regeln, die jederzeit befolgt werden müssen.

Das Schwimmbad und der Spielplatz sind eingezäunt, aber nicht bewacht.

Die Öffnungszeiten sind von 22 Uhr bis 9 Uhr.

Die Gemeinde Albufeira erhebt für den Zeitraum vom 1. April bis 31. Oktober eine Kurtaxe von 2,00 € pro Person und Nacht bei einem Mindestaufenthalt von 7 Nächten. Wenn Sie außerhalb dieses Zeitraums buchen, wird diese Steuer einbehalten. Dieser Betrag wird verrechnet, bevor die Reservierung von uns endgültig akzeptiert wird.

Registriernummer

127816/AL



**Mark van Griensven**

Partner | Property Management

**T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)**

**Beco da aguia da cabeça branca**

**AMI 24317**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel
- Etagen: 0
- Blick: Blick auf den Garten
- Doppelverglasung
- Kanalisation
- Leitungswasser
- Mietschein
- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Baujahr : 2000
- Private condominium
- Aufzug
- Elektrische Rolläden
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Balkon



**Mark van Griensven**

Partner | Property Management

**T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)**

**Beco da aguia da cabeça branca  
AMI 24317**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)