



**WESTMARK**  
imobiliária estate agency

WM-RCM-VM-BC

参考

扫描QR码以查看物业



## Albufeira e Olhos de Água - 別墅



 **3** 卧室    
  **2** 洗手间    
  **115** 区域 (m<sup>2</sup>)    
  **135** 土地面积 (m<sup>2</sup>)    
  车库

**545 000 €**  
(EUR €)

### 豪华新家 - 设计与可持续性的完美结合

您是否梦想在葡萄牙的阳光下拥有一座现代豪华的住宅？这座独特的新建物业位于美丽的阿尔加维热闹的阿尔布费拉市中心外，提供了一个独特的机会，可以在葡萄牙最受欢迎的地区之一投资高质量的成品住宅。

#### 现代建筑与可持续的奢华

作为该地区为数不多的新建项目之一，该物业以其崇高的装饰以及最新技术和可持续材料的使用而脱颖而出。从隔热和隔音窗户到用于热水的节能太阳能集热器 - 一切都是为了最大的舒适度和最小的生态足迹而设计的。此外，该住宅还配备了先进的家庭自动化系统，允许您通过手机上的简单应用程序远程控制照明、气候控制和安全性。



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E info@westmark.pt

Beco da agua da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (拨打全国固网)<sup>2</sup> (全国移动网络通话)



**WESTMARK**  
imobiliária estate agency

WM-RCM-VM-BC

参考

扫描QR码以查看物业



## 豪华的内饰和无缝的饰面

一进门，您就会立即被现代、优雅的氛围所拥抱，这要归功于高品质的材料和周到的饰面：

- 宽敞的客厅设有开放式厨房，自然采光充足。
- 配备豪华电器的 A 品牌厨房，包括洗碗机、陶瓷炉、洗衣机、冰箱冰柜组合。
- 大尺寸陶瓷地砖，耐磨且时尚，无门槛。
- 嵌入式滑动门和框架，设计时尚
- 隐形隐藏式通风系统，看不到烦人的装置
- 带按摩浴缸的私人屋顶露台！

## 布局：空间和舒适

该住宅设有三间卧室，主人套房设有带独立浴缸的豪华浴室。所有卧室均配备：直接通往户外空间带情绪照明的嵌入式衣柜 空调提供最大的生活舒适度 电动百叶窗提供最大的隐私

您是否在阿尔加维寻找现代、节能和豪华的房产？不要错过这个难得的机会，今天就联系我们以获取更多信息或观看！



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (拨打全国固网) <sup>2</sup> (全国移动网络通话)



## 物业特色

- 加热
- 洗碗机
- 空调
- 可视对讲系统
- 安全门
- 接近: 機場, 海灘, 高尔夫球, 购物区, 餐馆, 城市, Hospital, Farmácia, Public Transport, Playground
- 按摩浴缸
- 地板: 2
- 地下室
- 视图: 查看字段
- 电百叶窗
- 自动灌溉
- 停车场
- 灌溉系統
- 自动化
- Orientação solar: Sul
- 阳台
- 车库
- 洗衣机
- 洗衣店
- 配備衣櫃
- 中心位置
- 设备齐全的厨房
- 花园
- 建造年份: 2025
- 全套厨房
- 收集
- 双层玻璃
- 电动车库门
- 市政下水道
- 太阳能加热
- 烧烤, 新
- 精力充沛认证: A
- ???
- 阳台



**Wouter Westelaken**

Partner | Estate Agency

+351 962 527 373 <sup>2</sup>

wouter@westmark.pt

T +351 289 514 253 <sup>1</sup> · E [info@westmark.pt](mailto:info@westmark.pt)

Beco da aguia da cabeça branca

AMI 24317

<sup>1</sup> (拨打全国固网) <sup>2</sup> (全国移动网络通话)